प्रादेशिक योजना - पुणे
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम-२०(३) अन्वये फेरबदल
मौ.औताडे हांडेवाडी

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८०९/२२२५/प्र.क्र.२०१४/०९/नवि-१३
दिनांक :- १९.०५.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
जिल्हाधिकारी पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हाधिकारी, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-१३), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.
निवडनस्ती (नवि-१३).

Jan New file Notification-2010

NOTICE

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Date – 19.06.2010

No.TPS-1809/2235/C.R.2054/09/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by the Government in Urban Development Department vide its Notification No. TPS-1895/227/CR-26/95/UD-13, dated 25th November, 1997 has sanctioned the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Notification") and has come into force with effect from 10th February, 1998;

And whereas, in the said Regional Plan, 24.0 m. road is proposed (hereinafter referred to as the said road) on lands bearing (old S.No.565), S.No.3 of Mouje Autade Handewadi & S.No.540, 546, 555 & 556 of village Urli Devachi, Tal.Haveli (hereinafter referred to as "the said land");

And whereas Shri.Pandurang Kisan Shewale & others have requested the Government to shift the alignment of proposed 24.0 m. wide Regional Plan Road on the existing autade Handewadi-Urli Devachi Shiv Rasta;

And whereas, as provided in sub-section (2) of section 20 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") after consultation with Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is of the opinion that said road shall be cancelled and shifted on Autade Handewadi-Urli Devachi Shiv Road and proposed to be widened to 24.0 m. (hereinafter referred to as "the said proposal modification");

And whereas, as provided in Sub-section(3) of Section 20 of the said Act, it is necessary to call suggestions/objections from public to the said modification;

Now, therefore, Government of Maharashtra, hereby invites suggestion/objections to the said proposed modification from general public in writing with reasons thereof, within 30 (Thirty) days from the date of publication of this notice. The suggestions/objections shall be addressed to the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune, 283, Narayan Peth, Pune 411 030 who is hereby appointed as an authorised as an

Officer for giving hearing on suggestions/objections that may be received by him on the said proposed modification and to submit his report to Government;

Suggestions/objections received within the period of 30 (Thirty) days from the date of publication of this Notice in Maharashtra Government Gazette only will be considered.

Note :-

A) The part plan showing No.TPS-1809/2234/CR-2054/09/UD-13 the said proposed modification is available for inspection of the general public during office hours on all working days at the following offices:

i) The Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakar Nagar, Above Bank of Maharashtra, Pune-9.
ii) The Collector of Pune.
iii) The Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune, 283, Narayan Peth, Pune-30.

B) This notification is also published on Government web at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VRanade

(V. M. Ranade)
Under Secretary of Government

Isa New file Notification-2010

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : १९.०५.२०१०

क्र. टिपीएस- १८०९/२२३५/प्र.क्र.२०५४/०९/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे "उक्त प्रादेशिक योजना" प्रादेशिक व असा उल्लेख केलेली) राज्य शासनाने नगर विकास विभागाचे अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८९५/२२७/प्र.क्र.२६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" असा उल्लेख केलेली) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १० नोव्हेंबर, १९९८ पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेतील प्रस्तावानुसार मौजे-औताडे, ता.हवेली येथील स.नं.३ व मौजे उरळी देवाची येथील स.नं.५४०, ५४६, ५५५, ५५६ (यापुढे "उक्त जमिनी" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) मधील जागेमधून २४.० मी. प्रादेशिक योजना रस्ता प्रस्तावित आहे (यापुढे उक्त रस्ता असा उल्लेख करणेत आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त २४.० मी. प्रादेशिक योजना रस्ता रद्द करून त्याऐवजी २४.० मी. प्रादेशिक योजना रस्ता आखणी अस्तित्वातील औताडे हांडेवाडी उरळी देवाची शीव रस्त्यास रुंदीकरण करून तो रस्ता २४.० मी. रुंदीचा प्रस्तावित करण्याची विनंती अर्जदार श्री.पांडुरंग किसन घोलप आणि इतर यांनी केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी विचारविनिमय करून, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६(यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) मधील कलम २० पोटकलम (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त २४.० मी. प्रस्तावित रस्ता आखणी रद्द करून ती अस्तित्वातील औताडे हांडेवाडी-उरळी देवाची शीव रस्त्यावर स्थलांतरित करून सदर शीव रस्ता २४.० मी. रुंदीचा प्रस्तावित करणे उचित होईल असे शासनाचे मत आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम २०(३) मधील तरतुदीनुसार उक्त फेरबदलानुषंगाने नागरिकांच्या सूचना/हरकती मागविणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी, उक्त फेरबदलानुषंगाने महाराष्ट्र शासन या नोटिशीद्वारे ज्या नागरिकांना सूचना/हरकती पाठवायाच्या असतील त्या त्यांनी ही नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून तीस दिवसांचे आत सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, २८३, नारायण पेठ, पुणे-४११ ०३०, यांचे नावे लेखी स्वरुपात पाठवाव्यात. प्राप्त होणा-या सूचना/हरकत संबंधीतांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहाय्यक संचालक, नगर रचना,

पुणे शाखा, पुणे, यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून तीस(३०) दिवसांच्या मुदतीत प्राप्त झालेल्या हरकती/सूचना विचारात घेण्यात येतील.

टिप :-

अ) उक्त मंजूर फेरबदला खालील जमीनी दर्शविणारा भाग नकाशा क्र. टीपीएस-१८०९/२२३५/प्र.क्र.२०५४/०९/नवि-१३,नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहील.

१. उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे स.नं.७४/२ लक्ष्मणनगर, बँक ऑफ महाराष्ट्राच्यावर,पुणे-९

२. जिल्हाधिकारी, पुणे.

३. सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, २८३, नारायण पेठ, पुणे-३०

(ब) सदर फेरबदलाची अधिसूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(वि.म.रानडे)
शासनाचे अवर सचिव, महाराष्ट्र राज्य